

Số: 87 /2021/CV\_KĐ

TPHCM, ngày 01 tháng 9 năm 2021

## **CÔNG BỐ THÔNG TIN GIAO DỊCH BÁN CỔ PHIẾU QUỸ**

### **I. Giới thiệu về tổ chức đăng ký giao dịch bán cổ phiếu quỹ:**

- Tên tổ chức đăng ký giao dịch bán cổ phiếu quỹ: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH NHÀ KHANG ĐIỀN**
- Tên giao dịch: Khang Dien House Trading and Investment Joint Stock Company
- Địa chỉ trụ sở chính: Phòng 1 và 2 Lầu 11 Sài Gòn Centre, 67 Lê Lợi, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh
- Điện thoại: (028) 3820 8858 Fax: (028) 3820 8859
- Mã chứng khoán: KDH
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần
- Vốn điều lệ: 6.429.370.690.000 đồng
- Nơi mở tài khoản: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh TP. HCM  
Số hiệu tài khoản: 110.000.005.034
- Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh:
  - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0302588596 do Phòng đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu, ngày 02/5/2007, đăng ký thay đổi lần thứ 28, ngày 29/6/2021
  - Ngành nghề kinh doanh chính:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Chi tiết: Kinh doanh nhà ở; cho thuê nhà ở; mua bán nhà ở; nhận quyền sử dụng đất để xây dựng nhà ở bán hoặc cho thuê, đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng theo quy hoạch xây dựng nhà ở để chuyển quyền sử dụng đất.	6810  (Chính)

- Sản phẩm/dịch vụ chính: Kinh doanh nhà ở, cho thuê nhà ở, mua bán nhà ở, nhận quyền sử dụng đất để xây dựng nhà ở bán hoặc cho thuê, đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng theo quy hoạch xây dựng nhà ở để chuyển quyền sử dụng đất; xây dựng dân dụng, công nghiệp và tư vấn bất động sản.

- Tổng mức vốn kinh doanh (căn cứ Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất soát xét bán niên năm 2021):
  - + Tổng nguồn vốn chủ sở hữu (hợp nhất) tại 30/6/2021: 8.677.023.396.000 đồng.
  - + Tổng nguồn vốn chủ sở hữu (công ty mẹ) tại 30/6/2021: 8.613.621.156.827 đồng.

## II. Phương án giao dịch bán cổ phiếu quỹ

1. Tổng số cổ phiếu quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 19.850.640 cổ phiếu
2. Tổng số lượng cổ phiếu đăng ký bán cổ phiếu quỹ: 19.850.640 cổ phiếu
3. Mục đích bán cổ phiếu quỹ: Bổ sung vốn lưu động cho Công ty
4. Thời gian dự kiến giao dịch: từ ngày 14/9/2021 đến ngày 13/10/2021
5. Phương thức giao dịch: Giao dịch khớp lệnh và/hoặc thỏa thuận tại Sở giao dịch Chứng khoán TP.HCM (HOSE) phù hợp với các quy định pháp luật hiện hành
6. Nguyên tắc xác định giá: Theo quy định tại Điều 8 Thông tư 120/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính; các văn bản pháp luật khác có liên quan và theo quy chế giao dịch chứng khoán hiện hành của Sở giao dịch Chứng khoán TP.HCM
7. Số lượng đặt bán hàng ngày: Thực hiện và tuân thủ theo quy định tại Điều 8 Thông tư 120/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính; các văn bản pháp luật khác có liên quan và theo Quy chế giao dịch chứng khoán hiện hành của Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM
8. Tên công ty chứng khoán được chỉ định làm đại lý thực hiện giao dịch bán cổ phiếu quỹ: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH (HSC)
  - Địa chỉ: Lầu 5&6 Tòa nhà AB Tower, số 76 Lê Lai, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh
  - Điện thoại: 028 3823 3299
  - Tài khoản thực hiện giao dịch:

### CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH NHÀ KHANG ĐIỀN ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

